



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
Područni ured Osijek

KLASA: 423-05/19-01/10  
URBROJ: 513-07-14-22-218

OSIJEK, 11.11.2022. g.

**ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO**  
**u Osijeku**  
*(putem elektroničke pošte)*

Predmet : OPEKA d.d. u stečaju, Vukovarska 215, Osijek, OIB: 61547182596  
- očitovanje na III. izmijenjeni stečajni plan društva, dostavlja se

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, 6 St-1069/2018-304 od dana 04.11.2022. godine članovi Odbora vjerovnika predmetnog društva pozvani su na očitovanje o Stečajnom planu u roku od 15 dana od dana objave istog, te se ovim putem ovo porezno tijelo očituje kako slijedi:

U stečajnom postupku nad predmetnim dužnikom koji je otvoren dana 25. siječnja 2019. godine rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-1069/2018, ovo porezno tijelo prijavilo je tražbinu I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 32.366.874,93 KN/4.295.822,540EUR\* (22. veljače 2019. godine iznos od 31.975.212,95KN/4.243.840,062EUR\* i 11. ožujka 2019. godine dopuna prijave u iznosu od 391.661,98KN/51.982,477EUR\*) i tražbinu II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 5.053.536,98KN/670.719,620EUR\*.

Na ispitnom ročištu održanom dana 08. svibnja 2019. godine stečajna upraviteljica osporila je tražbinu I. višeg isplatnog reda ovog poreznog tijela u ukupnom iznos od 492.948,22 KN/65.425,47EUR\* jer se osporeni iznos odnosi na potraživanja za neplaćene doprinosa iz plaća, porez i prirez, te je isti sadržan u prijavljenim i priznatim potraživanjima radnika za bruto plaće iskazan u tablici prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda

Nakon održanog ispitnog ročišta dana 08. svibnja 2019. godine, Trgovački sud u Osijeku donio je 22. svibnja 2019. godine rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, broj 6 St-1069/18-50 koje je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj 73 Pž-5320/2019-2 od 18. rujna 2019. godine (objavljenog 06. studenoga 2019. godine na mrežnoj stranici sudova), te je istim tražbina prvog isplatnog reda prijavljenog od strane ovog poreznog tijela priznata je u ukupnom iznosu od 31.873.926,71KN/4.230.397,068EUR\*, a osnovano osporen iznos od 492.948,22KN/65.425,47 EUR\*.

Na gore navedeno rješenje, stečajni vjerovnik HYPO GROUP d.o.o., Rijeka, Užarska 28, OIB: 04938014535 podnio je tužbu kojom osporava tražbinu I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 31.873.926,71KN/4.230.397,068EUR\* ovog poreznog tijela s osnove poreza na dohodak (od samostalnog odnosno nesamostalnog rada), doprinosa za mirovinsko osiguranja, doprinosa za zdravstveno osiguranja i doprinosa za zapošljavanje, kao i dio tražbine II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.440.002,53KN/191.121,17EUR\* s osnove poreza na tvrtku, poreza na promet nekretnina, članarine HGK, članarine Turističke zajednice i novčanih kazni za prekršaje.

\*fiksni tečaj 1EUR=7,53450HRK



- Presudom Trgovačkog suda u Osijeku, broj: P-326/2019 od 07. prosinca 2020. godine utvrđeno je osnovano osporavanje tužitelja HYPO GROUP d.o.o. Rijeka da ne postoji tražbina prvog višeg isplatnog reda Ministarstva financija, Porezne uprave u ukupnom iznosu od 31.873.926,71KN/4.230.397,068EUR\* u stečajnom postupku nad predmetnim obveznikom, slijedom čega je ovo porezno tijelo putem nadležnog ŽDO-a uložilo žalbu Visokom trgovačkom sudu RH dana 21. prosinca 2020. godine.

Visoki trgovački sud RH dana 19. srpnja 2021. godine donio je presudu, poslovni broj: 49 PŽ-26/2021-3 kojom je preinačena gore spomenuta presuda Trgovačkog suda u Osijeku i presuđeno da se odbija kao neosnovani tužbeni zahtjev za utvrđenje da je osnovno osporavanje i da ne postoji tražbina I. višeg isplatnog reda RH, MF, Porezne uprave u iznosu od 31.873.926,71KN/4.230.397,068EUR\*, slijedom čega ADRIA RIJEKA d.o.o., Rijeka, Užarska 2b, OIB: 07638053150 (ranije HYPO GROUP d.o.o.) podnijelo pred Trgovačkim sudom u Osijeku prijedlog za dopuštanje revizije protiv pravomoćne presude VTS-a, a o čemu nas je obavijestilo Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku dana 11. studenoga 2021. godine.

Dana 13. svibnja 2022.g. putem Županijskog državnog odvjetništva u Osijeku dostavljena je presuda Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj: Revd 5282/2021-2 od 18. siječnja 2022.g. kojom je dopušteno tužitelju podnošenje revizije protiv presude broj PŽ-269/2021-3. Uvidom u e predmet broj Revd 5282/2021-2 utvrđeno je da nije donešena odluka Vrhovnog suda Republike Hrvatske o čemu nas je dana 17. listopada 2022.g. putem elektroničke pošte izvijestila i stečajna upraviteljica.

- Trgovački sud u Osijeku je dana 04. ožujka 2021. godine donio presudu, posl. broj: 3 P-330/2019-22 kojom utvrđuje da je osnovano osporavanje i da ne postoji tražbina II. višeg isplatnog reda RH, MF, Porezne uprave u iznosu od 245.625,28KN/32.600,07EUR\* prema stečajnom dužniku (*op.a. zastara prava na naplatu potraživanja*) i odbio tužbeni zahtjev za iznos od 1.194.377,25KN/158.521,10EUR\* prijavljene tražbine.

Visoki trgovački sud RH dana 26. svibnja 2021. godine donosi presudu pod poslovnim brojem: 71 PŽ-1680/2021-2 kojom odbija kao neosnovanu tužiteljevu žalbu i potvrđuje presudu Trgovačkog suda u Osijeku u dijelu točke II. izreke za tražbinu u iznosu od 729.297,87KN/96.794,46EUR\*, dok je rješenjem pod istim poslovnim brojem ukinuo gore navedeno presudu u dijelu točke II. izreke i vratio na ponovni postupak prvostupanjskog suda za iznos tražbine od 465.079,38KN/61.726,64EUR\*, slijedom čega je zatražena specifikacija osporene tražbine kako bi se moglo odlučiti o prigovoru zastare.

Presudom Visokog Trgovačkog suda Hrvatske broj PŽ-123/2022 od 31. svibnja 2022. je utvrđeno osnovanim osporavanjem odnosno utvrđeno je da ne postoji tražbina II. višeg isplatnog reda MF, Porezne uprave u ukupnom iznosu od 415.588,26KN/55.158,04EUR\* slijedom čega je utvrđena tražbina II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 4.637.948,72KN/615.561,57EUR\*. Podneskom od 5. srpnja 2022. MF, Porezna uprava, PU Osijek, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku predložio je sudu izmjenu rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama temeljem gore citirane presude o čemu je Trgovački sud u Osijeku donio rješenje broj: 6 St-1069/2018-286 dana 11. listopada 2022.

U prijavi tražbine (obrazac 16) ovo porezno tijelo prijavilo je razlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, k.o. Dalj, zk.ul.broj 2639, kčbr. 4991/1 u naravi zgrada, neplodno, ciglana, greda ukupne površine 72306 m<sup>2</sup>, a temeljem Ugovor o založnom pravu sklopljen između Ministarstva financija, Porezna uprava, Područnog ureda Osijek (vjerovnik) i OPEKA d.o.o., Vukovarska 215, Osijek, OIB: 61547182596 (založni dužnik) kojim vjerovnik potražuje od založnog vjerovnika iznos od 4.130.937,44KN/548.269,51EUR\* (*neplaćeni dug po založnom pravu iznosi 1.575.676,18KN/209.128,16EUR\**).

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 09. prosinca 2020. godine priznato je izlučno pravo Eurokamen d.o.o., Osijek za navedenu nekretninu, te je rješenjem Općinskog suda u Osijeku izvršena uknjižna prava vlasništva na navedenoj nekretnini zajedno s prijenosom svih upisanih tereta. (*Dokaz: Neslužbena kopija ZK izvotka od dana 12.11.2021. u prilogu dopisa*)

Također, ovo porezno tijelo je prijavilo razlučno pravo na pokretninama stečajnog dužnika temeljem Rješenja o ovrši pljenidbom, procjenom i prodajom motornog vozila – temeljem ovršne isprave, Klasa: UP/I-415-02/2018-001/00621, Ur.broj: 513-007-14/2018-02 od dana 11.06.2018. godine koje je ovršno dana 14.06.2018. godine izdano na iznos od ukupno 5.464.838,76KN/725.308,74EUR\* prema dugu



po računu doprinosa za mirovinsko osiguranje, šifre vrste prihoda 8168 i to na vozilima: teretni automobil marke IVECO DAILY 2006. godište, reg. oznake: OS289HB; teretni automobil marke SEAT INCA 1997. godište, reg. oznake: OS482KF i teretni automobil marke Mercedes Sprinter 2002. godište, reg. oznake: OS653KV.

Na prvom izvještajnom ročištu održanom 28.svibnja 2019. godine stečajna upraviteljica je izvijestila da je s Eurokamen d.o.o. kao najomprincem sklopila Ugovor o najmu tri gore spomenuta vozila uz mjesečnu najamninu u iznosu od 1.000,00KN/132,72EUR\*+ PDV za svatko od navedenih vozila.

Područni ured Porezne uprave Osijek, Odjel za stečajne i likvidacije zaprimio je dana 04. studenog 2022. godine III. izmijenjeni stečajni plan za predmetnog dužnika koji je izradila stečajna upraviteljica Blanka Gambiraža iz Osijeka, te je isti objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 04. studenog 2022. godine.

Iz dostavljenog Stečajnog plana razvidno je sljedeće:

- Dana 04.06.2021. godine stečajna upraviteljica zaprimila je jedinu Ponudu za preuzimanje i sanaciju stečajnog dužnika putem stečajnog plana od društva EUROKAMEN d.o.o. iz Osijeka, Sv.Petka 40A, OIB: 05466936326, te je ona osnova za pripremu i provedbu Stečajnog plana. *(Detalji o obvezi ponuditelja na ulaganje u povećanje temeljnog kapitala i ostali uvjeti preuzimanja stečajnog dužnika detaljno opisani na str. 40-41)*
- Predloženim stečajnim planom obuhvaćene su tražbine u ukupnom iznosu od 54.147.418,89 kuna s obrazloženjem načina njihova namirenja; sudionici stečajnog plana prema III. izmijenjenom stečajnom planu stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda i stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda čine jednu skupinu i namiruju se ravnomjerno i na isti način,
- Svi stečajni vjerovnici namiruju se s dijelom svojih preostalih utvrđenih tražbina kojeg čini vrijednost 15% preostalih utvrđenih tražbina te se stečajni vjerovnici, nakon otpusta dijela svojih utvrđenih tražbina, namiruju se u 48 jednakih mjesečnih obroka s tim da prvi obrok dospijeva za isplatu u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka
- izuzetak od prethodno navedenog je iznos uplate u povećanje temeljnog kapitala u iznosu od 500.000,00 kuna koji ima isključivu namjeru namirenja I. rate umanjениh tražbina stečajnih vjerovnika odmah po uplati na transakcijski račun
- tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prihvaćanjem stečajnog plana prestaju;
- sva preostala neunovčena imovina koja čini stečajnu masu ostavlja se stečajnom dužniku za potrebe nastavka poslovanja
- Likvidacijska vrijednost imovine stečajnog dužnika procjenjuje se na sveukupno 4.820.433,00 kuna, uvećano za novčana sredstva na depozitnom računu suda u ukupnom iznosu od 128.630,00 kuna *(Detaljan opis likvidacijske vrijednosti imovine nalazi se na 42.str. Stečajnog plana)*

Svi stečajni vjerovnici imaju preostale utvrđene tražbine u iznosu od 119.808.203,53 kn. Temeljem predloženog stečajnoga plana svi stečajni vjerovnici namiruju se ravnomjerno i na isti način kao jedna skupina.

Pravo glasa stečajnom vjerovniku daje vrijednost utvrđene tražbine u razmjeru utvrđene tražbine s glasovima 1:1 (jedna kuna utvrđene tražbine daje pravo na jedan glas):

- RH MF Porezna uprava s brojem glasova od 36.810.024,00 *(redni br.146. tablica na 73 str. Stečajnog plana)*

Pravomoćno potvrđen stečajni plan djeluje prema svim sudionicima stečajnog postupka neovisno o tome jesu li glasali za ili protiv predloženog stečajnog plana; formira se novi temeljni kapital društva u iznosu od 500.000,00 kn izdavanjem 500 dionica nominalnog iznosa od 1.000,00 kn, a koji dokapitalizacijom uplatom uloga u novcu u temeljni kapital stječe Eurokamen d.o.o., Osijek; dioničko društvo preoblikuje se u društvo s ograničenom odgovornošću, preuzimanjem dionica Eurokamen d.o.o., Osijek postaje jedini dioničar u društvu OPEKA d.d. u stečaju.

Stečajnim planom predviđeni je otpis iznad maksimalnog otpisa predviđenog Naputkom za postupanje Savjetodavnog vijeća Ministarstva financija. U predloženom stečajnom planu treba otkloniti moguću zaprijetu namirenja tražbine Porezne uprave koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zk.ul.2639, k.o. Dalj, u iznosu od 4.130.937,44 kn. Navedena nekretnina je upisana kao vlasništvo Eurokamena d.o.o. te nije u stečajnoj masi. Točkom 5.3. Stečajnog plana predviđeno je da

se dužnik oslobodi svih preostalih obveza prema vjerovnicima te kako isto ne bi bila zaprijetka u mogućem budućem ovršnom postupku na navedenoj nekretnosti, treba na ročištu prilikom raspravljanja o stečajnom planu unijeti odredbu o tome da Porezna uprava ima pravo preostali dio tražbine za koji nije namirena ovim stečajnim planom naplatiti iz vrijednosti nekretnosti u zk.ul.2639, k.o.Dalj do visine upisanog založnog prava, a s čim su također suglasni stečajna upraviteljica i Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku.

Skrećemo pozornost na članak 336. i 337. Stečajnog zakona budući je smisao stečajnog postupka skupno, ujednačeno namirenje vjerovnika stečajnog dužnika, a navedenim planom, kakav je predložen, Ministarstvo financija bilo bi dovedeno u nepovoljniji položaj od onog u kojem bi bilo da plana nema, te bi se poremetila jednakost namirenja svih vjerovnika, što je suprotno zakonu, radi čega ovaj plan i da se usvoji ne bi opstao.

Također, ovim putem izvješćujemo da će Odluku Ministarstva financija o iznijetom stečajnom planu Županijsko državno odvjetništvo zaprimiti od Središnjeg ureda Porezne uprave budući je Uredbom Vlade Republike Hrvatske o uvjetima, načinu i prestanku raspolaganja tražbinama s naslova poreznog duga u predstečajnom i stečajnom postupku („NN broj 122/18 i 47/16) propisano da Ministar financija na prijedlog Savjetodavnog vijeća Ministarstva financija donosi odluku o glasanju o predloženom stečajnom planu u stečajnom postupku čija vrijednost predmeta odnosno visina ukupne obveze dužnika prelazi iznos od 10.000.000,00KN/1.327.228,00 EUR

Molimo o iznijetom obavijestiti Trgovački sud u Osijeku.



O tome obavijest: - Središnji ured Porezne uprave